



Zahl: 485/2026

Gallspach, am 15.04.2026

# KUNDMACHUNG

In Gallspach, Almweg 18 wird folgende „MIETWOHNUNG“, welche von der Wohnungsgenossenschaft Styria Steyr erbaut wurde, mit **01.09.2026** frei und kann daher ab diesem Datum neu vergeben werden:

- Wohnung-Nr. I/1/4 bestehend aus Wohnküche, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Vorraum, Abstellraum, Bad und WC (Wohnnutzfläche: 75,82 m<sup>2</sup>) Loggia (mit 8,40 m<sup>2</sup>)

Kosten der Wohnung (vorbehaltlich Neukalkulation):

Baukostenbeitrag	€	<b>2.017,05</b>
Genossenschaftsgebühren	€	<b>180,00</b>
Monatl. Miete einschließlich Betriebskosten	€	<b>668,85*</b>

\*) Zusätzlich werden die Heizkosten durch eine Fremdfirma in Höhe von ca. € 1,00 pro m<sup>2</sup> verrechnet.

Die Wohnung ist vom Land OÖ gefördert und kann daher bei Vorliegen der Förderungsvoraussetzungen (Höhe des Gesamthausaltseinkommens, sowie förderbare m<sup>2</sup>-Anzahl) eine monatliche Wohnbeihilfe beantragt werden.

Interessenten für diese Wohnung können sich beim Marktgemeindeamt Gallspach (Zimmer 1) anmelden. Für die Bewerbung ist der „Fragebogen für Wohnungswerber, welcher am Gemeindeamt erhältlich ist, auszufüllen und unterfertigt abzugeben

Der Bürgermeister:

(Dieter Lang)

Angeschlagen am: 15.04.2026

Abgenommen am: